

INFORME N° 462-2014-ACM/SGIDUR/MDSPC

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
 SAN PEDRO DE CAJAS
 DOCUMENTARIO
 de conformidad

30 DIC 2014

AL : PROF. LUIS ALBERTO VILCHEZ HUAYNATE
 ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DE CAJAS.

DE : ARQ. ABEL A. CAMARENA MUCHA
 SUB GERENTE DE INFRAESTRUCTURA DESARROLLO URBANO RURAL.

REFERENCIA : CARTA N° 020-2014-I.E.GROUP-S.A.C., INFORME N°010-10°4-JITP-SO-INV./ESMERALDA GROUP S.A.C.

ASUNTO : CONFORMIDAD A LA VALORIZACION DE OBRA N° 006

OBRA : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CP. YANEC, CHUNUMANA Y PARIHUAIN DISTRITO DE SAN PEDRO DE CAJAS. PROVINCIA DE TARMA – JUNIN

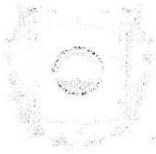
FECHA : San Pedro de Cajas, 30 de diciembre de 2014.

IN FORUS
 expedido por S. J. E. C.
 Firma

Es grato dirigirme a usted con la finalidad de saludarlo y hacerle de conocimiento que la Sub gerencia de Infraestructura Desarrollo Urbano Rural (SGIDUR) ha evaluado la documentación de la referencia mediante el cual el Consorcio Sierra Centro solicita la cancelación de pago de la valorización N°006 y la misma cuenta con el sustento adecuado para su aprobación y trámite correspondiente.

1. DATOS GENERALES DE LA OBRA.

- OBRA : "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL C.P. DE YANEC, CHUNUMANA Y PARIHUAIN" DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DE CAJAS, PROVINCIA DE TARMA - JUNIN"
- UBICACION : LOCALIDAD : C.P YANEC – CHUNUMANA - PARIHUAIN
 DISTRITO : SAN PEDRO DE CAJAS
 PROVINCIA : TARMA
 REGION : JUNIN
- CONTRATISTA : CONSORCIO SIERRA CENTRO
- RESIDENTE DE OBRA : ING. CARLOS EDUARDO CARPIO LLAMOSAS
- SUPERVISOR DE OBRA : INVERSIONES ESMERALDA GROUP SAC
- JEFE DE SUPERVISIÓN : ING. JOE ISAAC TRUJILLO PARRAGA
- FINANCIAMIENTO : MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO (SANEAMIENTO RURAL)
- CONVENIO : N°458-2013-VIVIENDA/VMCS/PNSU
- PROCESO DE SELECCIÓN : ADJUDICACION DIRECTA PUBLICA N° 001-2013-CE/MDSPC
- MODALIDAD : SISTEMA A SUMA ALZADA
- CONTRATO DE OBRA : N° 0297-2013-AL/MDSPC DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2013
- CONTRATO DE SUPERVISOR: N° 0306- 2013- AL/MDSPC DE FECHA 06 DE DICIEMBRE DEL 2013
- PRESUPUESTO BASE : S/. 1'186,924.82 (INC IGV)
- PRESUPUESTO DE CONT. : S/. 1'186,924.82 (INC IGV)
- FACTOR DE RELACIÓN : 1.00000
- FIANZA FIEL CUMPLIMIENTO: -----



- ADELANTO EN EFECTIVO : S/. 0.00 (INC IGV)
 - ADELANTO PARA MATERIAL : S/. 0.00 (INC IGV)
 - PLAZO DE EJECUCIÓN : 150 DIAS CALENDARIOS
 - ENTREGA DE TERRENO : 06 DE DICIEMBRE DEL 2013
 - FECHA DE INICIO DE OBRA : 06 DE DICIEMBRE DEL 2013
 - TERMINO DE OBRA PROGR. : 06 DE MAYO DEL 2014
 - AVANCE FISICO ANTERIOR : 9.88 %
 - AVANCE FISICO ACTUAL : 12.07 %
 - AVANCE PROGRAMADO ACTUAL : 2.98 %
 - AVANCE FISICO ACUMULADO : 100.00 %
 - AVANCE PROGRAMADO : 100.00 %
- ACUMULADO

2. **EVALUACION Y COMENTARIOS.**

Que, habiendo efectuado la revisión y evaluación correspondiente al informe de de valorización se tiene Al 30 de AGOSTO del 2014, el Avance fisico del mes de ejecución de obra está al 12.07%.

El porcentaje de **AVANCE FISICO** del presente mes de AGOSTO del 2014 es de 12.07 %
El porcentaje de **AVANCE FISICO ACUMULADO** de obra al mes de Diciembre Del 2013 es de 100.00 %
Por lo que se determina que la situación de la obra se encuentra en un avance normal. LA SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA DESARROLLO URBANO RURAL da la **CONFORMIDAD** al presente documento

CONTROL DEL AVANCE FISICO Y FINANCIERO.-

Avance de Físico de Obra en %	: VALORIZACION COSTO DIRECTO X 100
	COSTO DIRECTO DEL PRESUP.
• Anterior	: 9.88 %
• Actual a agosto - 2014	: 12.07 %
• Acumulado	: 100.00 %
• Saldo	: 00.00 %

Ver hojas de Valorizaron que se adjunta al presente.

CONTROL DE AVANCE FINANCIERO:

- **DESEMBOLSOS:**
Es la 6ta valorización que se presenta en la Municipalidad Distrital de San Pedro de Cajas:
Valorización No. 06. (Sin IGV) S/. 121,439.94 Nuevos Soles
IGV (18%) S/. 21,859.19 Nuevos Soles
TOTAL A PERCIBIR EL CONTRATISTA S/. 143,299.13 Nuevos Soles

RESUMEN DEL MONTO DE LA VALORIZACIÓN DE AVANCE FÍSICO DE OBRA N° 006

DESCRIPCION DE LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO	MONTO PRESUPUESTO BASES	PRESUPUESTO VALORIZADO EN %
MONTO REFERENCIAL	1,186,924.82	
MONTO DEL CONTRATO	1,186,924.82	
Costo directo	898,096.87	108,428.52
Gastos generales 7.00%	62,866.78	7,590.00
Utilidad 5.0%	44,904.84	5,421.43
Sub total	1,005,868.49	121,439.94
(subtotal) x 1.00 F.R	=1.000*1,005,868.49	=1.000*121,439.94

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CAJAS
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA DE SARROLLO URBANO RURAL

	=1,005,868.49	=121,439.94
IGV 18%	181,056.33	21859.19
Total	1,186,924.82	143,299.13
Porcentaje de valorización		12.07%
Amortización por adelanto directo (20%)	S/ 0.00	-
Amortizaciones por adelanto de materiales (40%)	S/ 0.00	-
Retención fondo de garantía 2.5% del contrato	s/0.00	0.00
Detracción 4%	S/0.00	5,731.97
NETO A PAGAR AL CONTRATISTA		S/.137,567.16

NOTA:

- ❖ El procedimiento detallado se ha llevado en el Cuaderno de Obra donde se indican las fechas y cantidades de las diferentes etapas del proceso.

3. **RECOMENDACIONES.**

- Los trabajos se encuentran en un avance normal, también se advirtió al contratista que los trabajos mal ejecutados no serán valorizados y la calidad de los trabajos se realizaran de acuerdo al expediente técnico calificado y aprobado.
- También, debido a las constantes e intensas lluvias por la zona ocasionan en gran medida perjudica el avance de la obra.
- La calidad de la Obra se encuentra garantizada ya que esta supervisión está tomando todas las acciones necesarias de control de calidad en el proceso de ejecución de la Obra.
- La participación de los beneficiarios en general del distrito de San Pedro de Cajas, C.P. de Yanec, Chunumana y Parihuan es positiva, se viene realizando constante reuniones con la población afectada de los terrenos, los pobladores están al tanto del avance de Obra apoyando en su ejecución.

Sin otro particular y esperando se sirva la debida atención a la presente, me suscribo de Ud.

Atentamente,

